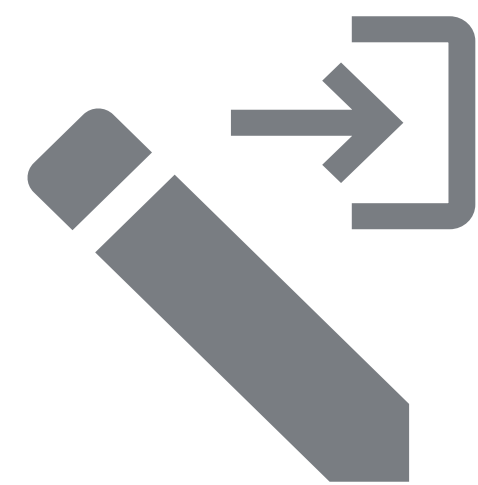


PODER SUBSTATION SUBESTACIÓN PODER

WELCOME TO OUR PUBLIC OPEN HOUSE
BIENVENIDOS A NUESTRA JORNADA DE PUERTAS ABIERTAS

Please sign in at
the welcome table



*Regístrese en la
mesa de recepción*

Spanish/English
translators available



*Traductores Español/
Inglés disponibles*

Take a comment form and
contact information card



*Tome un formulario de
comentarios y una tarjeta
de contacto*

Enjoy Refreshments



*Disfrute de unos
aperitivos*

No formal presentation is planned. Please review materials and let us know if we can answer any questions.

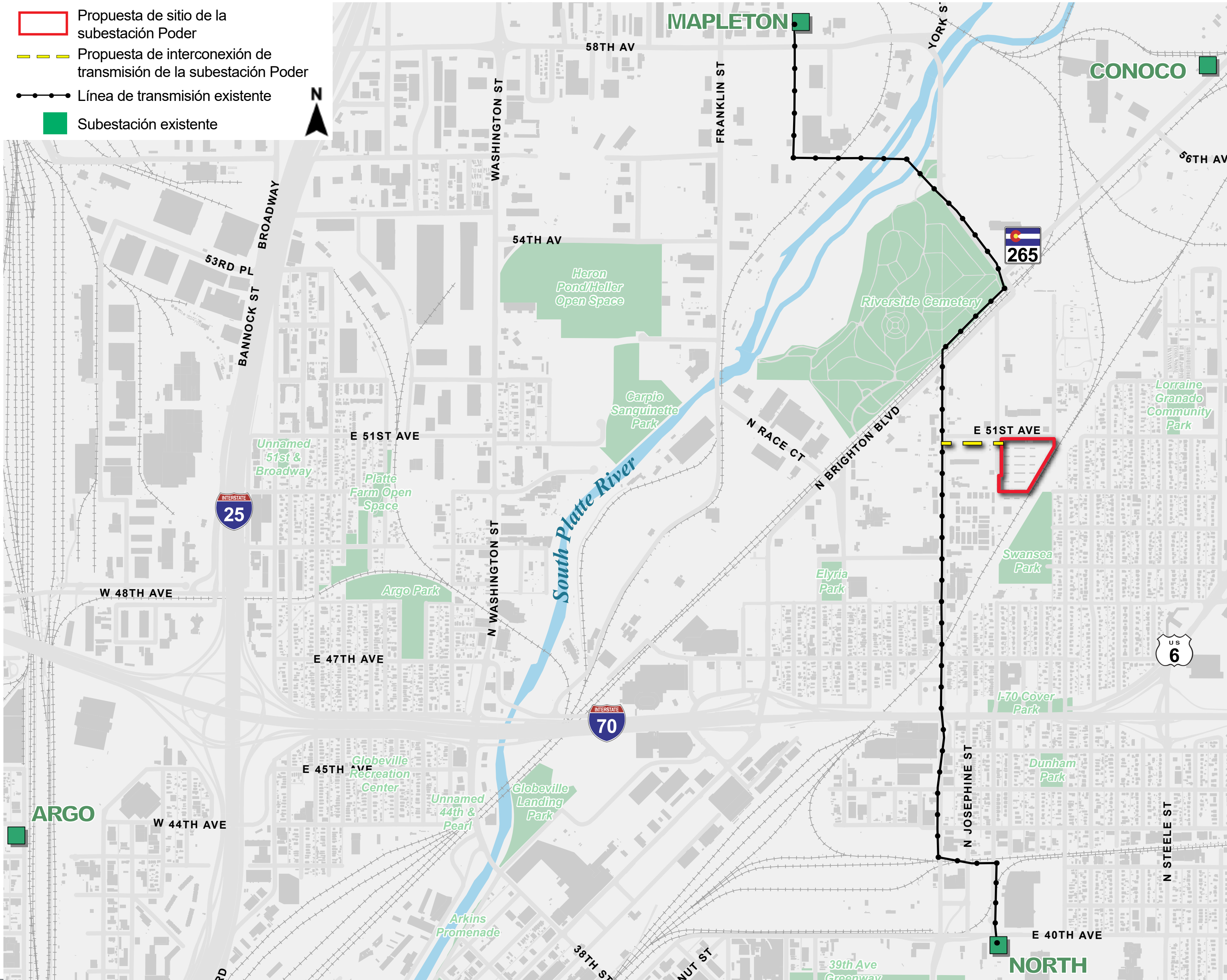
No está prevista ninguna presentación formal. Revise el material y consúltenos si tiene alguna pregunta.

DESCRIPCIÓN GENERAL



La subestación Poder es una nueva subestación eléctrica que se construirá en East 51st Avenue y North Columbine Street. La subestación se conectará a la línea de transmisión que existe a lo largo de York Street, una cuadra al oeste. La subestación Poder incluye varios componentes:

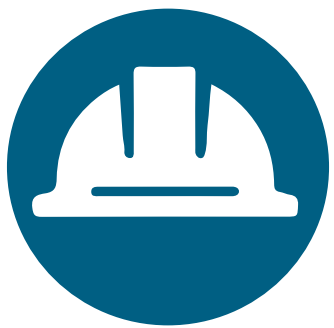
- Una nueva subestación de aproximadamente 7 acres
- Aproximadamente 675 pies de interconexión aérea de una línea de transmisión eléctrica de 115 kilovoltios de un solo circuito.
- Aproximadamente 250 pies de interconexión de distribución



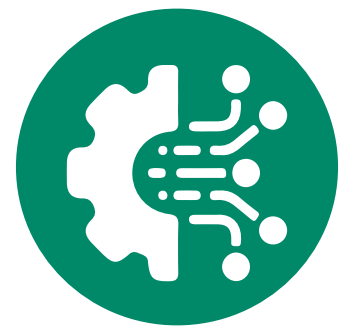
La subestación Poder:



Mejorará la fiabilidad y capacidad de recuperación de la red en los barrios de Elyria-Swansea, Globeville, Five Points entre otros, y reforzará las subestaciones existentes que superen su capacidad.



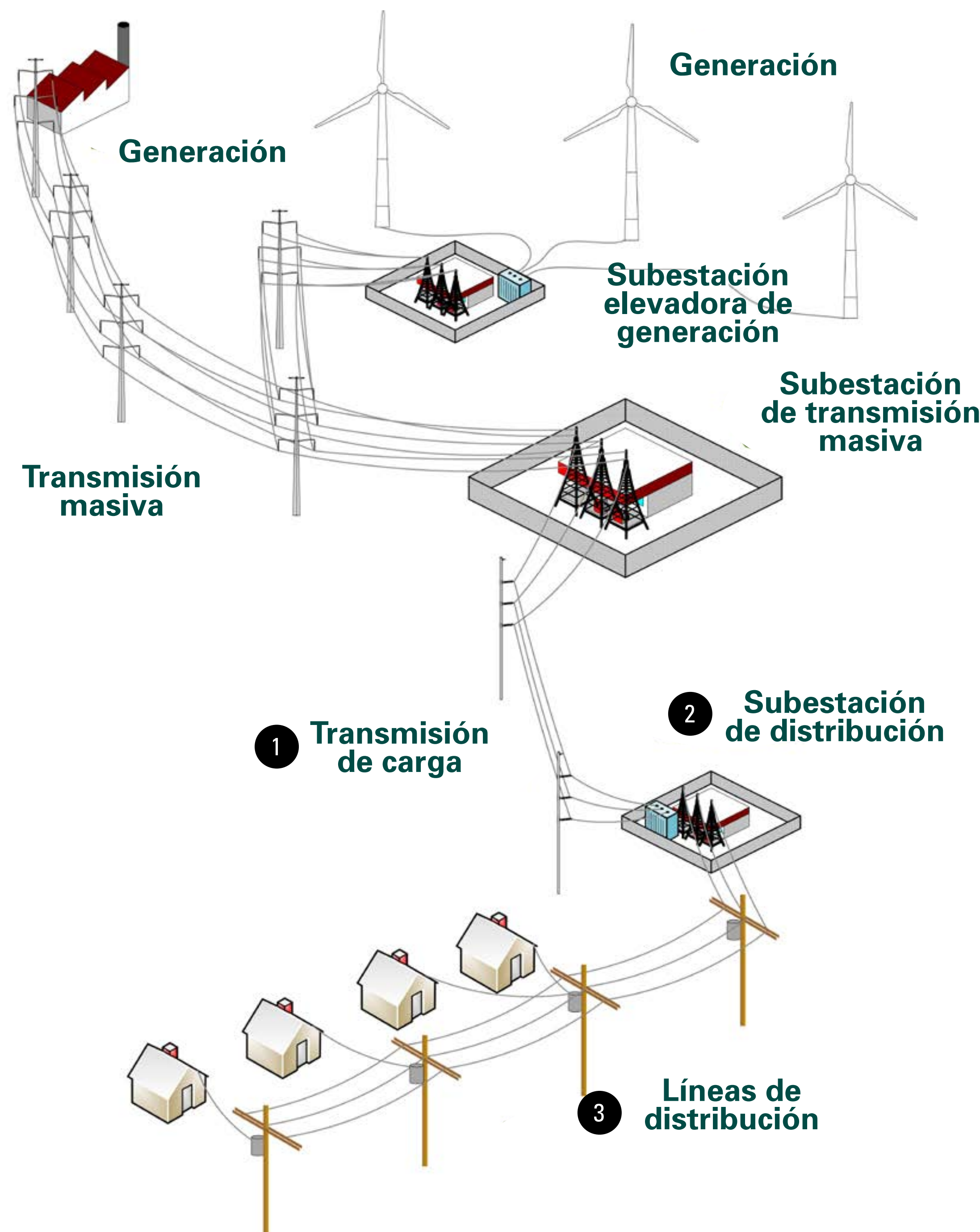
Comenzará a construirse en 2024 y finalizará en 2026, siempre que se aprueben los permisos.



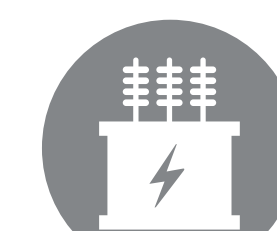
Se conectará al sistema de transmisión existente para suministrar electricidad a la subestación Poder y abastecer a los alimentadores de distribución que abastecen a las comunidades circundantes.

NECESIDAD Y BENEFICIOS

Denver registra un crecimiento residencial, comercial e industrial que ha incrementado la demanda de electricidad. Xcel Energy está realizando mejoras en la red eléctrica de esta zona para proveer con total seguridad las necesidades adicionales de los clientes que se esperan en el futuro.



La subestación Poder:

-  Proporcionará mayor capacidad al sistema
-  Mantendrá el voltaje adecuado para cubrir la demanda eléctrica
-  Reforzará las subestaciones existentes de Mapleton, Argo y North, que están llegando al límite de su capacidad.
-  Suministrará electricidad de forma segura a los clientes a medida que aumente la demanda comercial, residencial e industrial.

¿Cuál es la función de una subestación?

Las subestaciones de distribución, como la subestación Poder, reducen el voltaje de la electricidad suministrada por las líneas de transmisión de carga a un voltaje más bajo que se distribuye por las líneas de distribución para poder proveer mejor capacidad a hogares y empresas.

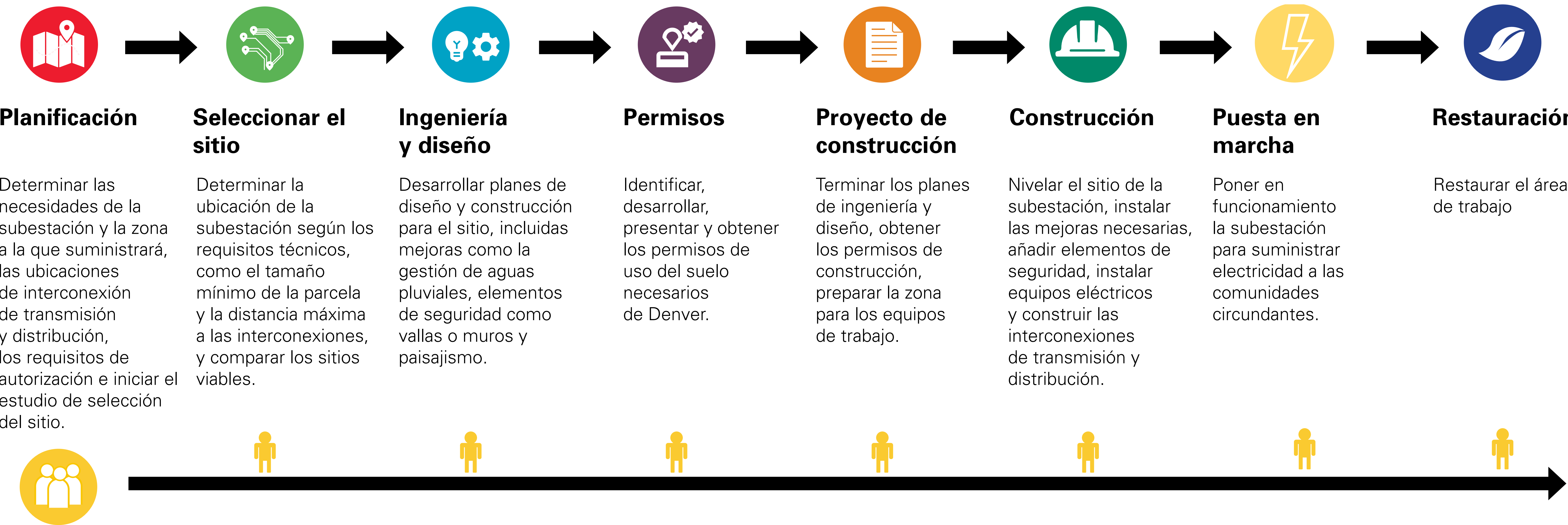
- 1 Líneas de transmisión existentes**
- 2 Subestación Poder**
- 3 Las líneas de distribución suministrarán energía eléctrica desde la subestación Poder a hogares y empresas locales**

PROCESO DE DESARROLLO



El desarrollo de la subestación Poder implica un proceso minucioso para planificar y ubicar las instalaciones, colaborar con el público y las partes interesadas, y proceder con el diseño, la obtención de permisos y la construcción.

Desarrollo de la subestación desde el inicio hasta la puesta en servicio



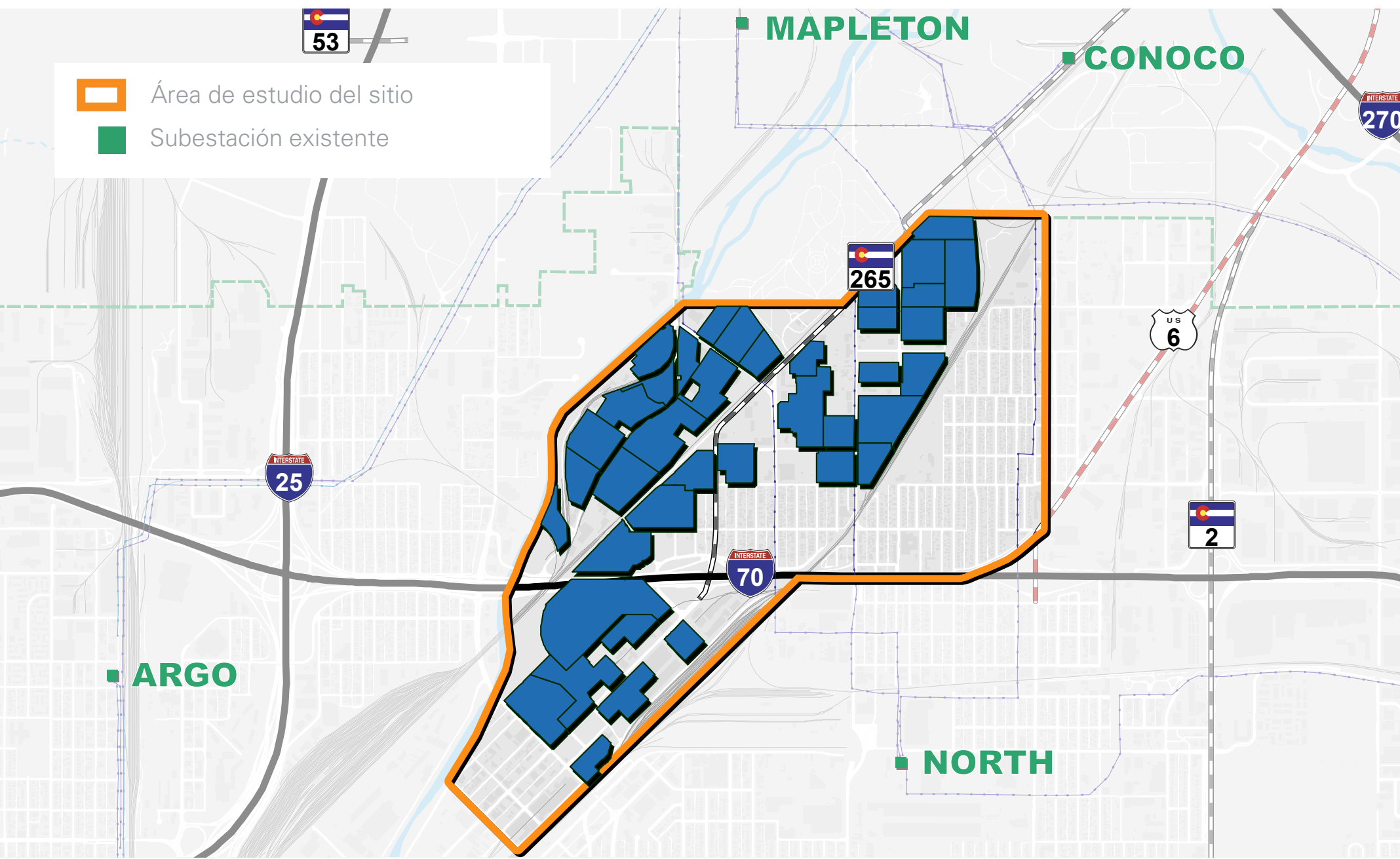
Participación comunitaria

La participación comunitaria ayuda a impulsar un desarrollo responsable. Xcel Energy creó una página web exclusiva para el proyecto de la subestación Poder, [XcelEnergyPoderSubstation.com](https://xcelenergy.com/PoderSubstation), con el fin de informar a los clientes sobre el proyecto y sus avances. Los interesados pueden comunicarse con nosotros llamando al 800-957-9048 o enviando un correo electrónico a PoderSubstation@xcelenergy.com con cualquier pregunta o comentario, y colaboraremos con la comunidad y con Denver en todas las fases de este necesario proyecto.

PROCESO DE SELECCIÓN DEL SITIO



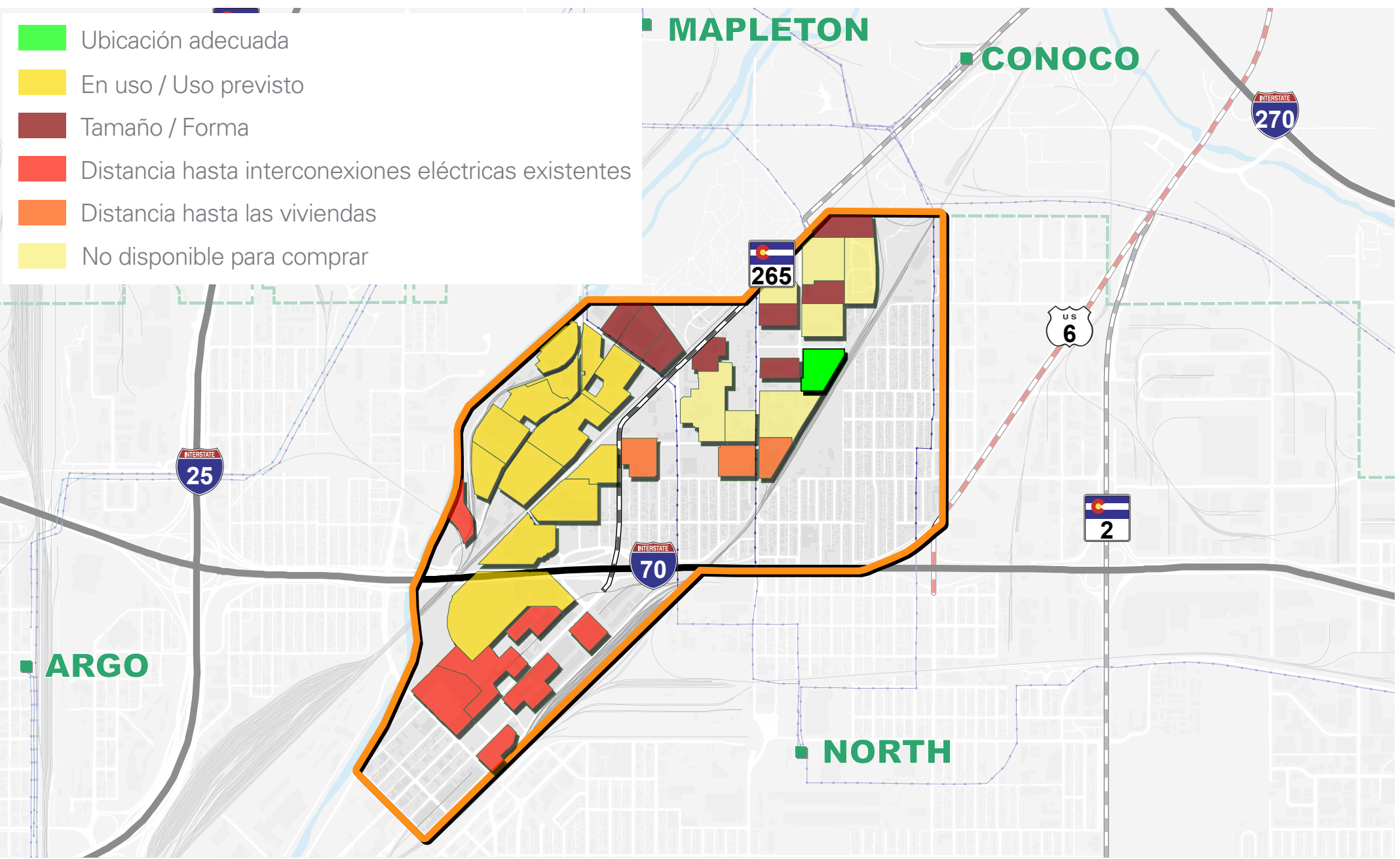
Área de estudio para la selección del sitio



La subestación Poder fue objeto de un estudio de sitio que evaluó y comparó **varios sitios** aplicando criterios de sitio para determinar la **ubicación más adecuada**.

El área del sitio se delimitó entre las subestaciones existentes, donde podrían realizarse las interconexiones de transmisión y distribución necesarias para suministrar energía a la comunidad. Se eligió el sitio porque tiene el tamaño adecuado, se encuentra cerca de las conexiones de transmisión y distribución necesarias, está dentro de una zona de uso de suelos y un distrito de zona compatibles, y está disponible para la compra.

Sitio seleccionado



Criterios del sitio	Adquisición del terreno	Uso del suelo	Ingeniería	Recursos ambientales y culturales	Cumplimiento normativo
Consideración	• Terreno urbanizable • Disponible para comprar • Servidumbres existentes	• Uso del suelo actual y futuro • Viviendas • Parques, senderos y centros recreativos • Instituciones y organismos públicos • Ferrocarriles y otras infraestructuras de transporte	• Tamaño y dimensión de la parcela • Distancia hasta las interconexiones eléctricas existentes • Accesibilidad para la construcción y el funcionamiento • Proximidad a edificaciones y estructuras existentes	• Distritos y estructuras históricas emblemáticas • Tormenta Denver Áreas de retención y de calidad del agua • Sitio registrados por la EPA	• Requisitos y permisos locales, estatales y federales • Usos permitidos en el distrito

Finalmente se eligió el sitio de East 51st Avenue y Columbine Street porque:

- Tiene el tamaño adecuado para la subestación
- Toma en consideración las residencias, los recursos culturales e históricos, escuelas, parques, ferrocarriles, humedales y el desarrollo existente y previsto
- Se encuentra cerca de las interconexiones de transmisión y distribución, lo que minimiza el impacto de la construcción
- Está ubicado en una zona industrial, que continuará siéndolo según el Plan de barrios de Elyria y Swansea
- Ubicado en el área que la subestación va a servir
- Se permite el uso en el distrito
- Se encuentra disponible para comprar

Leyenda

- Propuesta de sitio de la subestación Poder
- Propuesta de interconexión de transmisión Poder
- Línea de transmisión existente
- Parque



SEGURIDAD EN LA SUBESTACIÓN



La subestación Poder se construirá y conservará para cumplir o superar las normas de seguridad nacionales, como las especificadas por el Código Nacional de Seguridad Eléctrica y la North American Electric Reliability Corporation.

La subestación Poder:

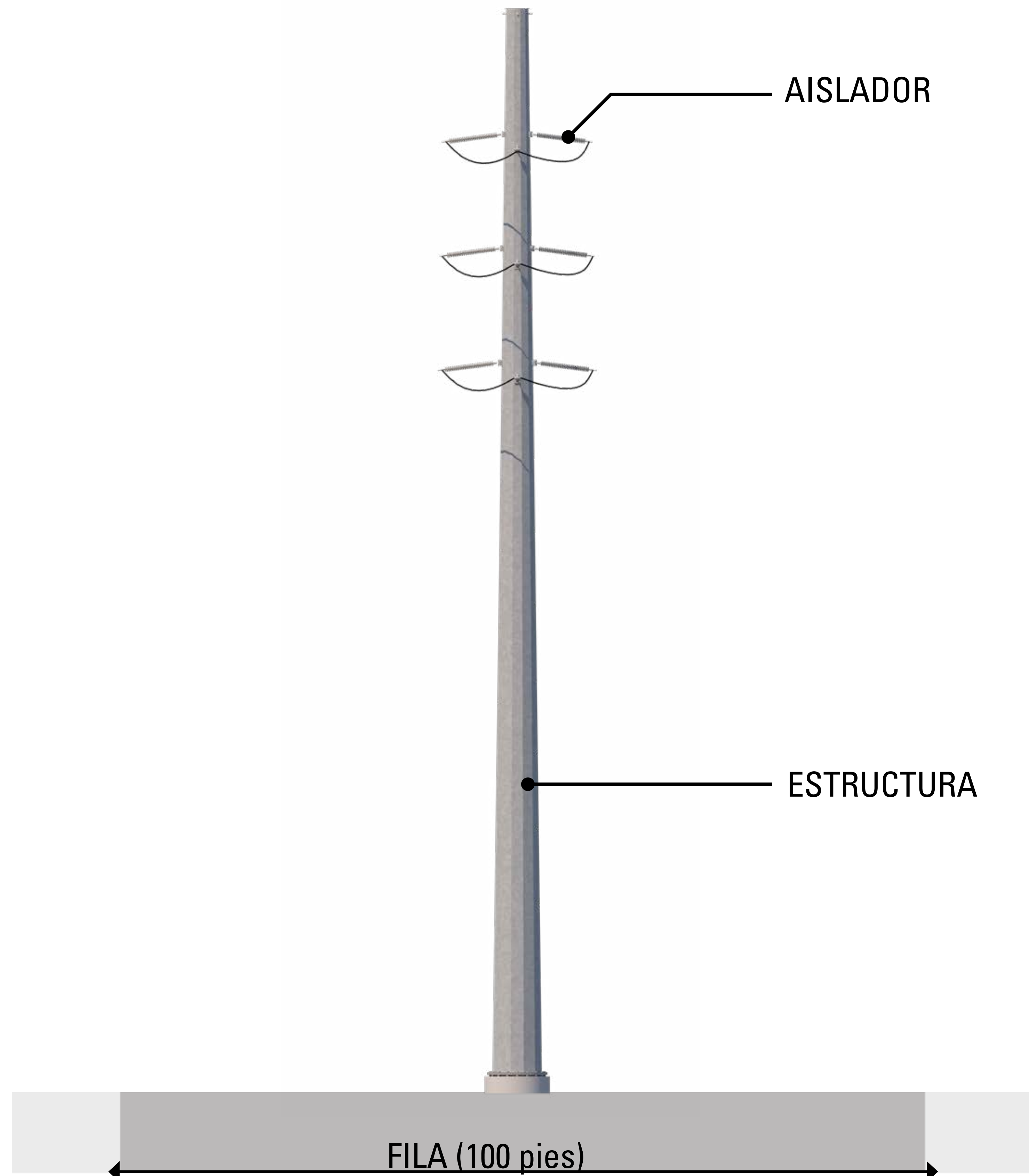
 Estará supervisada 24 horas al día, 7 días a la semana, 365 días al año por un centro de control dotado de personal.

 Se inspeccionará regularmente para detectar daños, equipos que deban repararse o reemplazarse y cualquier otra cosa que pueda poner en peligro la seguridad.

 Incluirá una barrera de seguridad para impedir el acceso no autorizado.

 Colaborará con la policía local y el personal de primeros auxilios en cuestiones de seguridad o acceso a las instalaciones de la subestación.

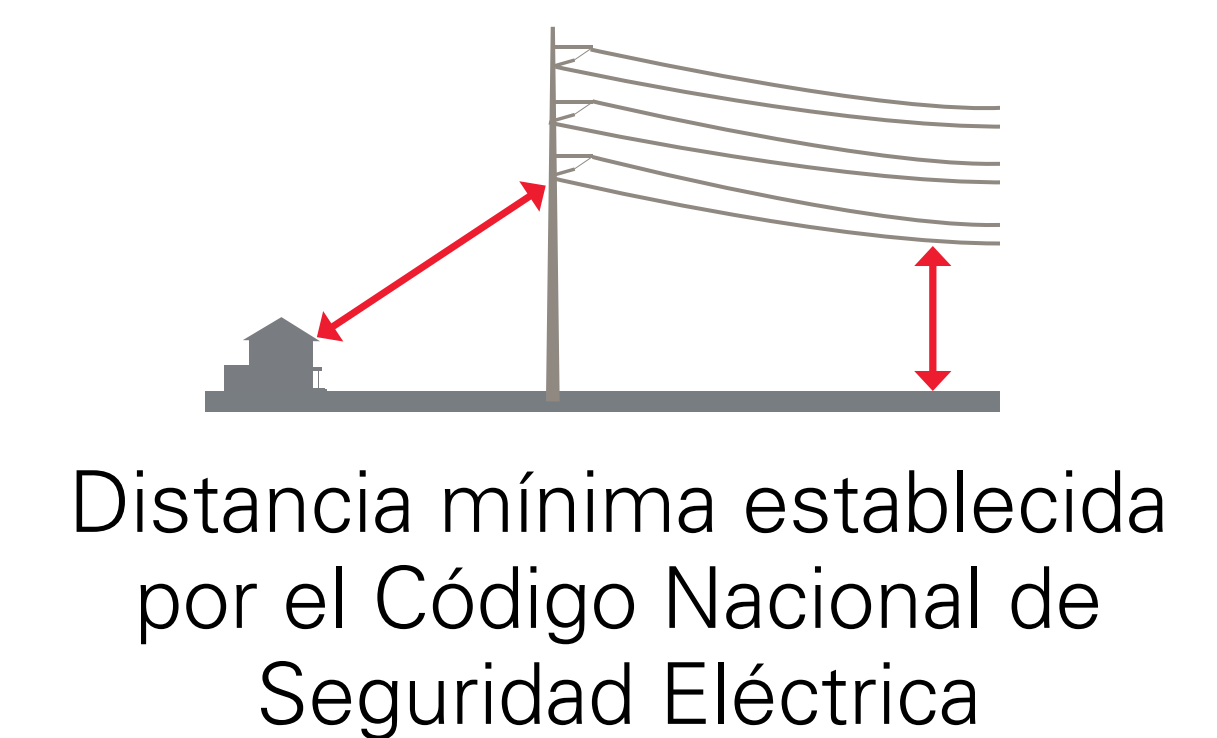
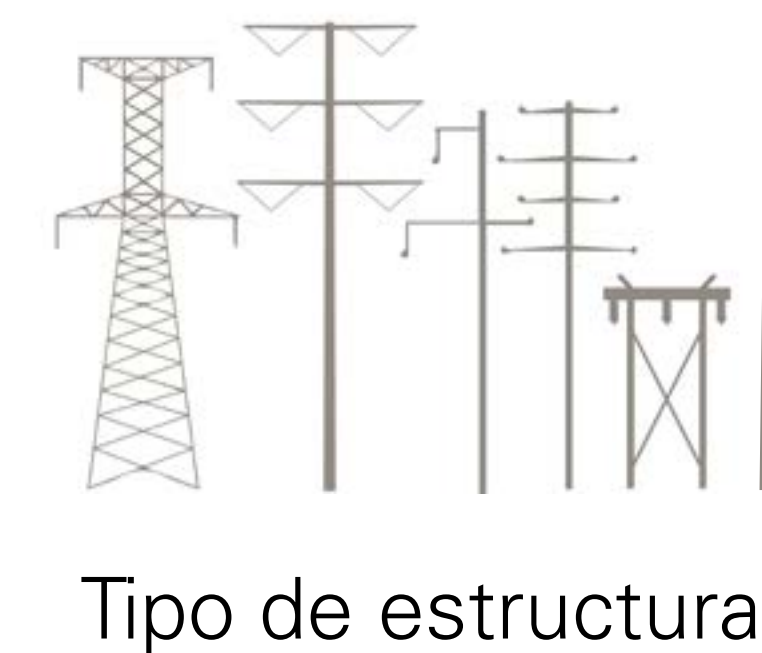
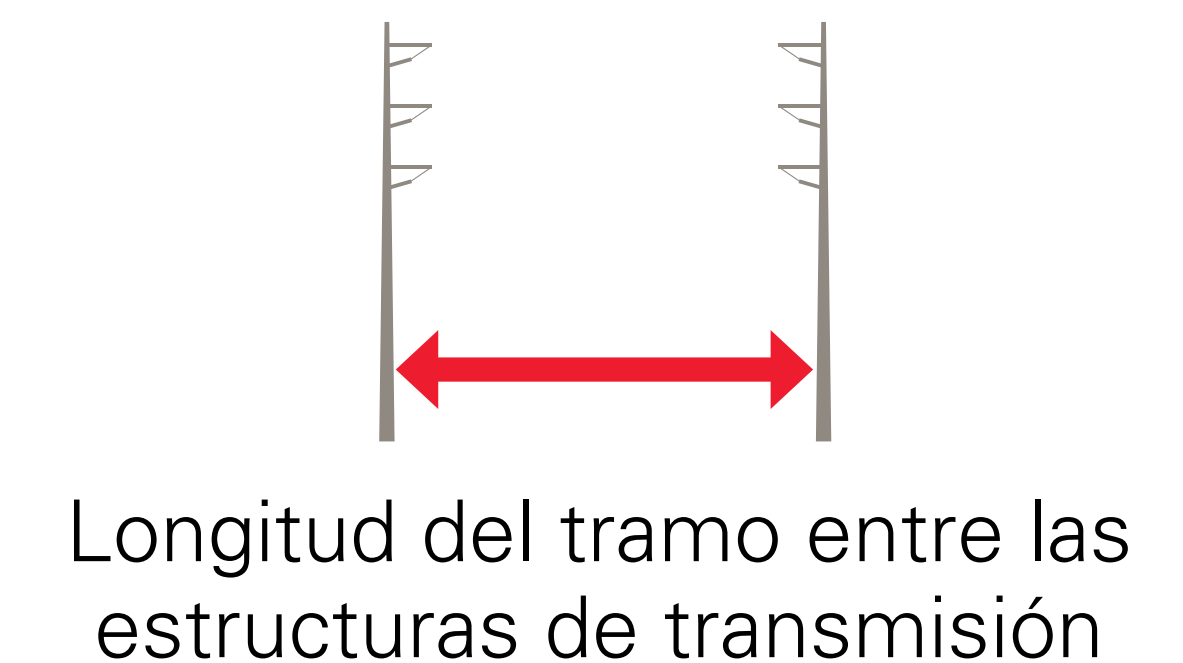
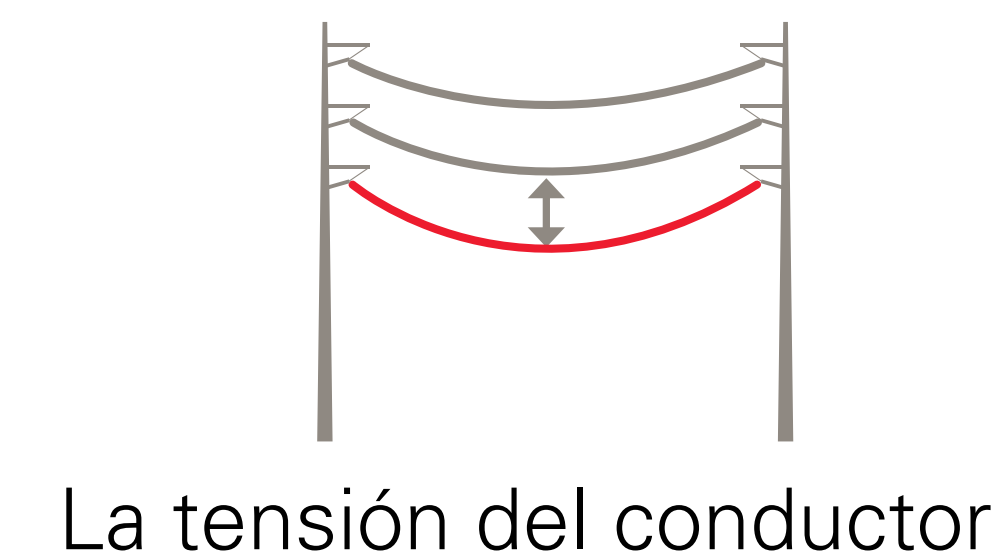




Diseño anticipado

- Estructura de transmisión de acero de circuito único
- Estructuras unipolares
- Cada polo deberá colocarse sobre una base de concreto.
- Los polos se extienden de 80 a 95 pies sobre el suelo
- Derecho de paso de 100 pies de ancho
- Longitud típica de 950 pies entre las estructuras de transmisión
- Color gris galvanizado

Las estructuras de la línea de transmisión varían en altura según:



¿CÓMO PODRÍA SER LA SUBESTACIÓN?



Diseño minucioso

La subestación Poder se diseñará para satisfacer las necesidades de la comunidad y los requisitos de diseño de Denver, como retranqueos, vallas o muros y paisajismo hidrológico. Los equipos de la subestación deberán estar alejados de los límites de la propiedad para dar lugar a espacios verdes que incluyan árboles y arbustos. Se llevarán a cabo mejoras en el derecho de paso, tal y como exige Denver, que pueden incluir aceras para mejorar la conectividad del barrio. Xcel Energy colaborará con la comunidad durante la fase de diseño y a lo largo de toda la duración del Proyecto.

Consideraciones sobre el diseño del sitio de la subestación



- 1. Vallado o muro de seguridad
- 2. Diseño del sitio
Incluye elementos de drenaje y control las aguas pluviales
- 3. Paisajismo
Cumplir los requisitos de diseño de Denver y las necesidades de la comunidad
- 4. Iluminación
Se limita a actividades de emergencia o mantenimiento y seguridad
- 5. Acceso privado
Permite que los equipos se retiren completamente de la vía pública
- 6. Compatibilidad del uso de suelos
Compatible con distintos usos del suelo en los alrededores

Subestaciones comunitarias

Xcel Energy ha desarrollado exitosamente subestaciones en comunidades locales de Colorado. Cada subestación está diseñada para cumplir los requisitos técnicos y las normas de desarrollo locales, y para adaptarse al entorno. A continuación se muestran algunos ejemplos de subestaciones comunitarias de Xcel Energy.

Subestación Washington



Subestación Dakota



Subestación Greeley



Subestación Isabelle

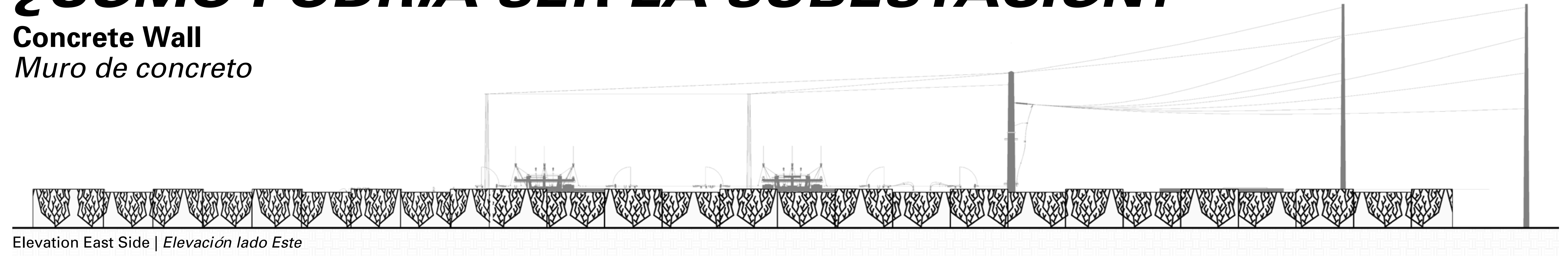


Los gráficos anteriores son meramente orientativos. No se garantiza que los elementos del sitio sean definitivos por cuestiones de seguridad, interferencias operativas y requisitos específicos del sitio.

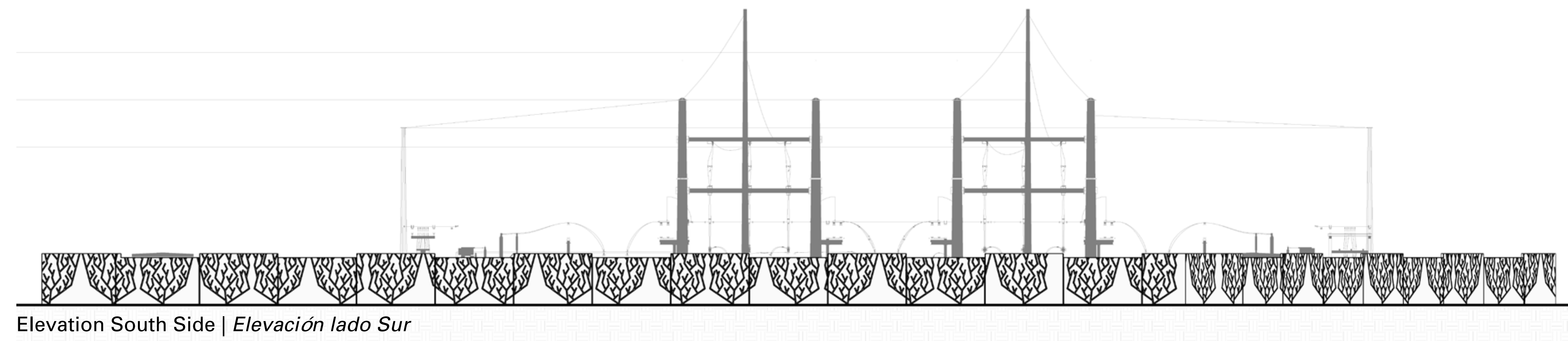
WHAT COULD THE SUBSTATION LOOK LIKE?

¿CÓMO PODRÍA SER LA SUBESTACIÓN?

Concrete Wall *Muro de concreto*



Elevation East Side | *Elevación lado Este*



Elevation South Side | *Elevación lado Sur*



Foliage Textured Concrete Precast Wall
Muro prefabricado de concreto con textura Foliage



Mural on Smooth Tilt-Up Wall
Mural sobre pared lisa inclinada hacia arriba



Foliage Textured Concrete Tilt-Up Wall
Muro inclinado hacia arriba de concreto texturizado Foliage



Ridged Concrete Tilt-Up Wall
Muro inclinado hacia arriba de concreto rugoso



Sloped Tilt-Up Wall Top
Borde inclinado del muro inclinado hacia arriba



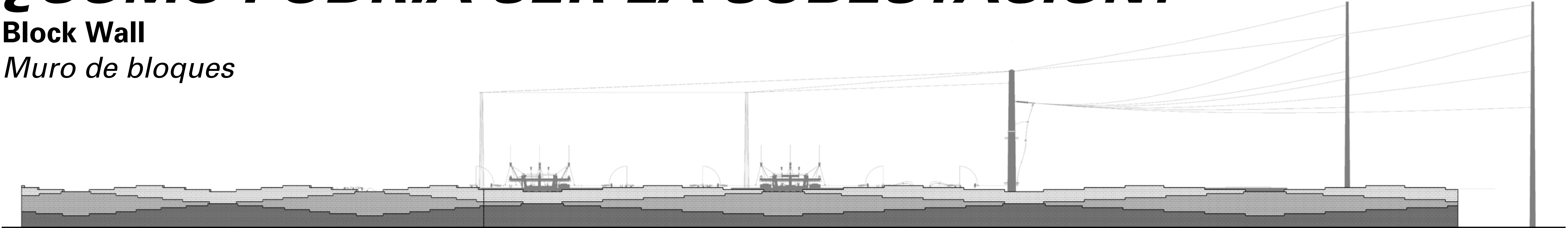
Stone Textured Tilt-Up Wall
Muro inclinado hacia arriba con textura de piedra

These examples are not exhaustive. All or parts of any example may be used in the Poder Substation wall.
Los ejemplos no son exhaustivos. Cualquier ejemplo puede utilizarse en su totalidad o en parte en el muro de la subestación Poder.

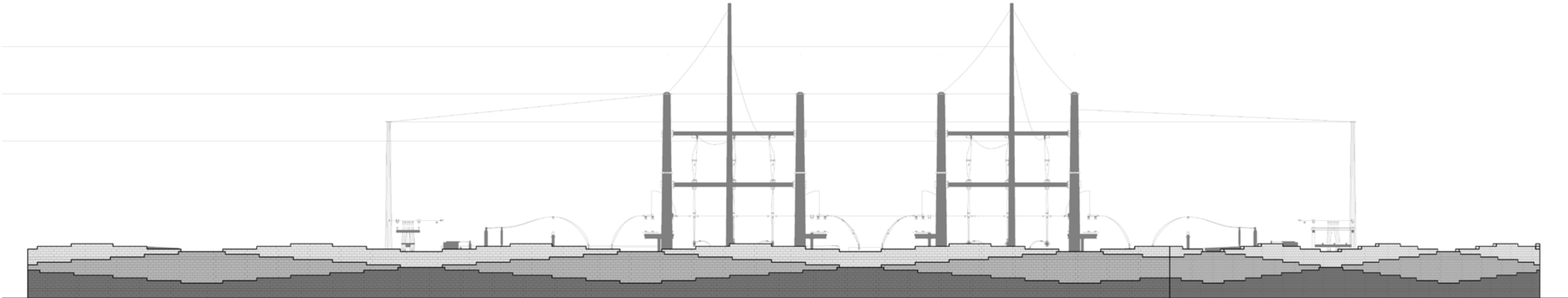
WHAT COULD THE SUBSTATION LOOK LIKE?
¿CÓMO PODRÍA SER LA SUBESTACIÓN?

Block Wall

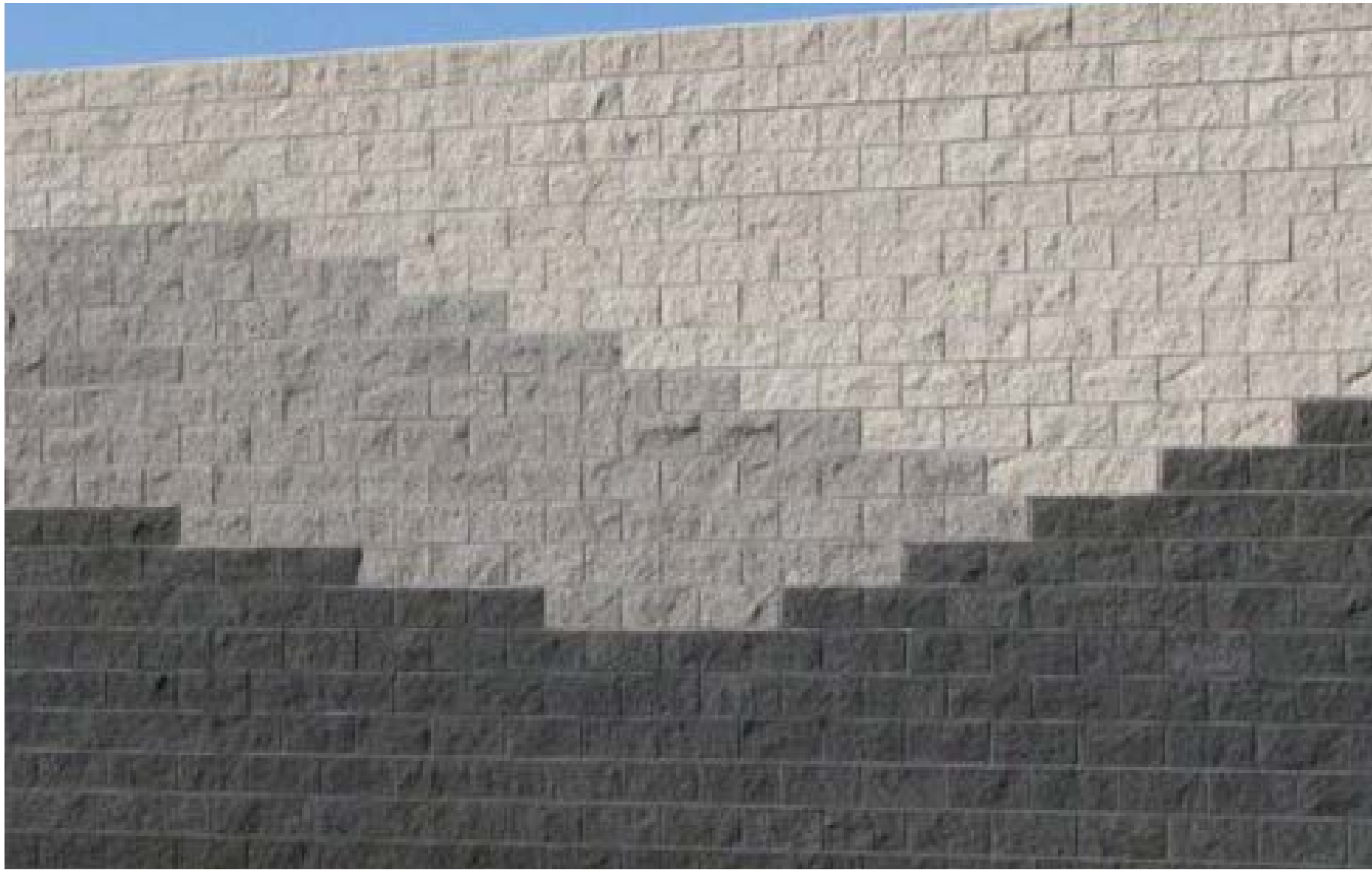
Muro de bloques



Elevation East Side | Elevación lado Este



Elevation South Side | Elevación lado Sur



Split-Faced CMU Brick Wall
Muro de ladrillos CMU de dos caras



Varied CMU Brick Wall
Muro de ladrillos CMU variados



Alternating Brick + CMU Wall
Muro de ladrillos alternados + CMU



Rough-Cut Stone Brick Wall
Muro de ladrillos de piedra gruesa



Faceted Precast Brick Wall
Muro de ladrillos prefabricados facetados



Staggered Split-Face + Smooth CMU Wall
Muro escalonado, liso y de dos caras de CMU

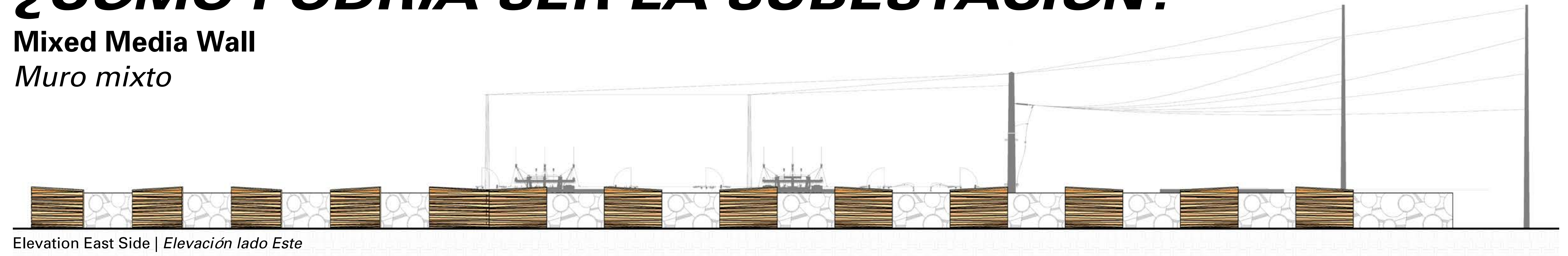
These examples are not exhaustive. All or parts of any example may be used in the Poder Substation wall.
Los ejemplos no son exhaustivos. Cualquier ejemplo puede utilizarse en su totalidad o en parte en el muro de la subestación Poder.

WHAT COULD THE SUBSTATION LOOK LIKE?

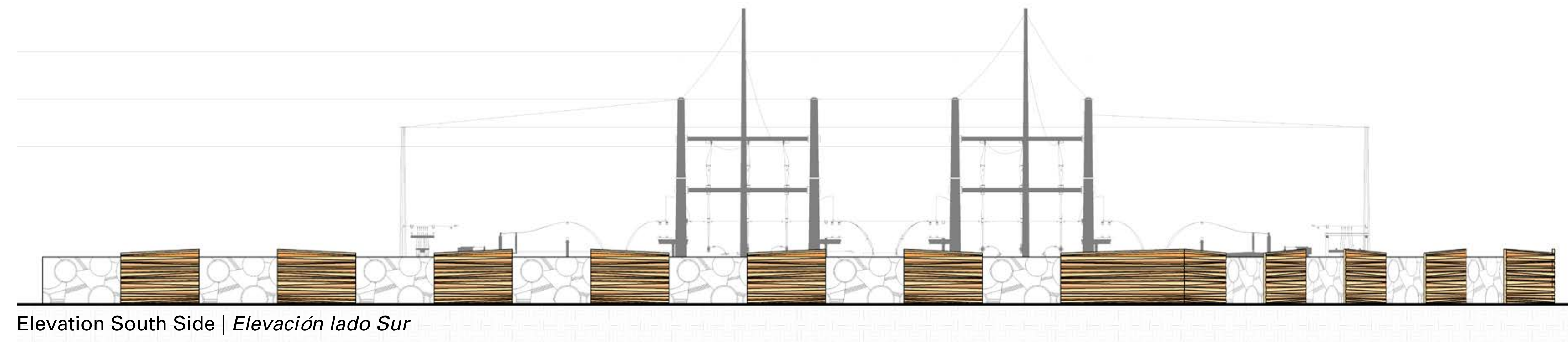
¿CÓMO PODRÍA SER LA SUBESTACIÓN?

Mixed Media Wall

Muro mixto



Elevation East Side | *Elevación lado Este*



Elevation South Side | *Elevación lado Sur*



Mural on Corrugated Steel Wall
Mural sobre muro de acero corrugado

These examples are not exhaustive. All or parts of any example may be used in the Poder Substation wall.
Los ejemplos no son exhaustivos. Cualquier ejemplo puede utilizarse en su totalidad o en parte en el muro de la subestación Poder.



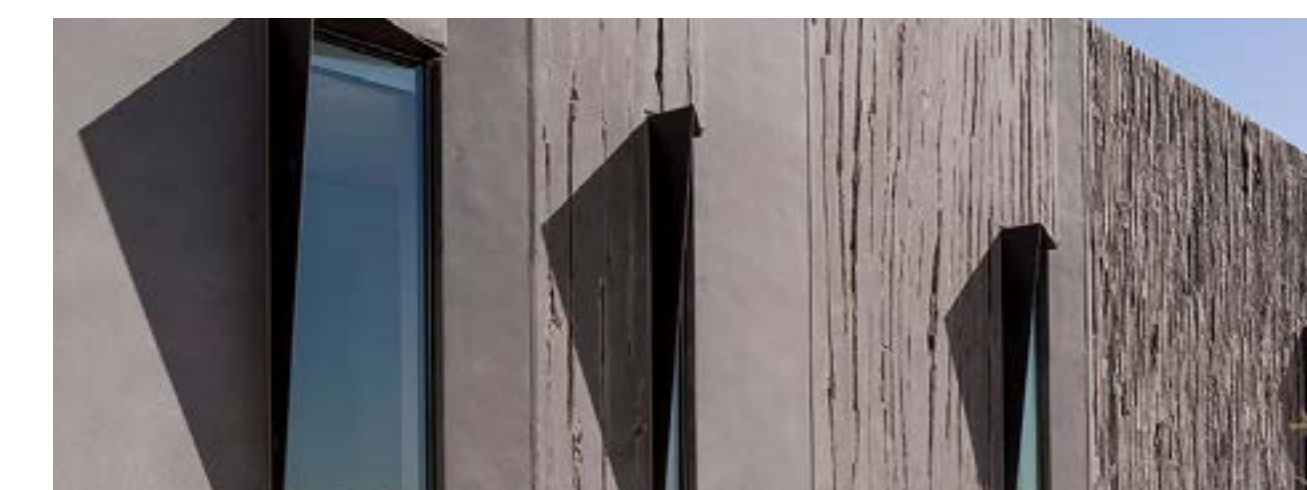
Alternating Wood Slat + Tilt-Up Wall
Tablas de madera alternadas + muro inclinado hacia arriba



Corten Steel Panel Wall
Muro de paneles de acero Corten



Mirrored and Metal Slat Panels on Wall
Paneles de espejo y láminas metálicas en el muro



Tilt-Up Wall with Rough Finish
Muro inclinado hacia arriba con acabado rugoso



Metal Mesh Panels on Wall
Paneles de malla metálica en el muro

WHAT COULD THE SUBSTATION LOOK LIKE? ¿CÓMO PODRÍA SER LA SUBESTACIÓN?



Photo Point 01 - View From Swansea Park Playground

Photo Point 01 - Vista desde el parque infantil Swanesa



Existing View | Vista actual



Proposed View | Vista propuesta

WHAT COULD THE SUBSTATION LOOK LIKE? ¿CÓMO PODRÍA SER LA SUBESTACIÓN?



Photo Point 02 - View From Fillmore Street and E. 51st Avenue
Photo Point 02 - Vista desde Fillmore Street y E. 51st Avenue



Existing View | *Vista actual*



Proposed View | *Vista propuesta*

WE WANT TO HEAR FROM YOU



QUEREMOS CONOCER SU OPINIÓN

We're looking for community input on substation design, including wall materials and other design elements.

Queremos conocer la opinión de la comunidad sobre el diseño de la subestación, incluidos los materiales de los muros y otros elementos del diseño.

Explore wall design and landscaping options



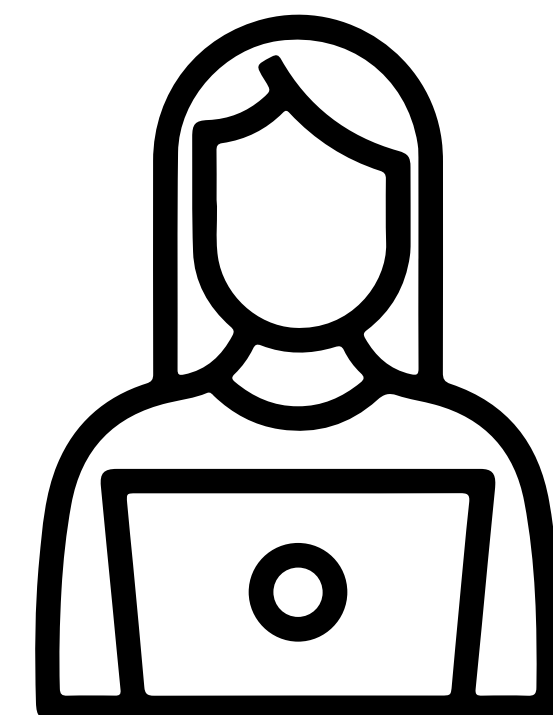
Explore las opciones de diseño de paredes y paisajismo

Please fill out a comment form



Por favor complete un formulario de comentarios

At one of our comment stations
at this meeting



*en una de nuestras estaciones de
comentarios en esta reunión*

OR

Using this QR Code



escaneando este código

Contact us with questions or comments in one of the following ways:

Si tiene alguna pregunta o comentario, puede contactarnos de una de las siguientes maneras:



E-mail | Correo electrónico
PoderSubstation@XcelEnergy.com



Website | Sitio web
XcelEnergyPoderSubstation.com



Phone | Teléfono
800-957-9048